

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de administrare cu titlul gratuit, pentru o perioadă de 25 ani, către Universitatea „Constantin Brâncuși” din Târgu Jiu, a construcției cu destinația de ”Cămin” și a terenului aferent în suprafață de 1150 mp, situate în Târgu Jiu, în incinta Colegiului Tehnic „Ion Mincu”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- adresa nr. 4571/20.06.2019 a Universității „Constantin Brâncuși” din Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 26535/14.06.2019;
- adresa nr. 7824/17.09.2019 a Universității „Constantin Brâncuși” din Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 41037/17.09.2019;
- adresa nr. 18868/23.09.2019 a I.S.J. Gorj, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 42019/23.09.2019;
- extrasul de carte funciară nr. 49349/13.10.2016;
- adresa nr. 5120/10.07.2019 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 30714/11.07.2019;
- adresa nr. 4677/24.06.2019 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 2797/26.06.2019;
- adresa nr. 2828/28.06.2019 a Colegiului Tehnic „Ion Mincu”, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 4903/02.07.2019;
- adresa nr. 3024/08.07.2019 a Colegiului Tehnic „Ion Mincu”, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 5067/08.07.2019;
- procesul verbal din data de 25.06.2019;
- raportul nr. 41037/24.09.2019 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- referatul de aprobare nr. 42411/25.09.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit. a și art. 298 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art.139 alin.3, lit. g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de administrare cu titlul gratuit, către Universitatea „Constantin Brâncuși” din Târgu Jiu, a construcției cu destinația de ”Cămin” și a terenului aferent în suprafață de 1150 mp, situate în Târgu Jiu, în incinta Colegiului Tehnic „Ion Mincu”.

Art.2. Dreptul de administrare se constituie pe o durată de 25 ani.

Art.3. Se aprobă întocmirea documentației de dezmembrare pentru imobilul ce face obiectul dreptului de administrare.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu și Serviciul Agricol - Cadastru.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel – Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 42411 / 25.09.2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea a constituirii dreptului administrare cu titlu gratuit, pentru o perioadă de 25 ani, către Universitatea „Constantin Brâncuși” din Târgu Jiu, a construcției cu destinația de ”Cămin” și a terenului aferent în suprafață de 1150 mp, situate în Târgu Jiu, în incinta Colegiului Tehnic „Ion Mincu”

Subsemnatul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:

- adresele cu numărul 4571/20.06.2019 și numărul 7824/17.09.2019 înregistrate la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 26535/14.06.2019, respectiv, sub numărul 41037/17.09.2019 Universitatea „Constantin Brâncuși” din Târgu Jiu a solicitat preluarea în administrare cu titlu gratuit pentru o perioadă de 25 ani a construcției cu destinația de cămin din incinta Colegiului Tehnic „Ion Mincu” din Târgu Jiu, str. Lt. Col. Dumitru Petrescu;

- Construcția și terenul solicitate sunt proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu și sunt incluse documentația cadastrală a Colegiului Tehnic „Ion Mincu”, având numărul cadastral 5887 și fiind intabulate în cartea funciară a localității Târgu Jiu sub numărul 46545;

- prevederile art. 129, alin.(2), lit. c și alin.(6), lit. a din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, art. 867-869 din legea nr.287/2009 privind Codul civil;

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 41037/24.09.2019

RAPORT

cu propuneri de aprobare a constituirii dreptului de administrare cu titlu gratuit, pentru o perioadă de 25 ani, către Universitatea „Constantin Brâncuși” din Târgu Jiu, a construcției cu destinația de ”Cămin” și a terenului aferent în suprafață de 1150 mp, situate în Târgu Jiu, în incinta Colegiului Tehnic „Ion Mincu”

Prin adresele cu numărul 4571/20.06.2019 și numărul 7824/17.09.2019 înregistrate la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 26535/14.06.2019, respectiv, sub numărul 41037/17.09.2019 Universitatea „Constantin Brâncuși” din Târgu Jiu a solicitat preluarea în administrare cu titlu gratuit pentru o perioadă de 25 ani a construcției cu destinația de cămin din incinta Colegiului Tehnic „Ion Mincu” din Târgu Jiu, str. Lt. Col. Dumitru Petrescu.

Solicitarea este motivată de faptul că se aproprie deschiderea anului universitar precum și faptul că sunt depuse un număr foarte mare de cereri de cazare a viitorilor studenți, cereri ce nu pot fi satisfăcute datorită insuficienței spațiilor de cazare de care dispune universitatea.

Construcția și terenul solicitate sunt proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu și sunt incluse documentația cadastrală a Colegiului Tehnic „Ion Mincu”, având numărul cadastral 5887 și fiind intabulate în cartea funciară a localității Târgu Jiu sub numărul 46545 .

Precizăm faptul că sunt întrunite condițiile impuse prin art.9, alin.(9) din Ordinul 5819/25.11.2016 *privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, respectiv, se va asigura accesul separat la construcție astfel încât să nu fie perturbată activitatea instituției de învățământ, iar în clădire nu se desfășoară nici un proces de învățământ destinația acesteia fiind de cămin.*

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit. c și alin.(6), lit. a din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, art. 867-869 din legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea constituirii dreptului de administrare, cu titlu gratuit, pentru o perioadă de 25 ani către universitatea „Constantin Brâncuși” din Târgu Jiu a clădirii cu destinația de cămin (C9 din planul de amplasament și delimitare al imobilului) și a terenului aferent în suprafață de 1150 mp din suprafața totală de 20.002 mp identificați conform planului de situație anexat.

Totodată propunem aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare pentru imobilul ce va face obiectul dreptului de administrare.

Direcția juridică și administrație publică,
Director executiv Constantin Răduțoiu

Șef Serviciul Agricol Cadastru,
Mihai Mincă